

NOTA INFORMATIVA

Valdemorillo, a 23 de abril de 2.015

Estimados vecinos:

Como continuación a la información facilitada el día de la celebración de la Asamblea General, respecto de la carretera de acceso a la Urbanización, nos servimos poner en su conocimiento que en el día de hoy, varios miembros de la Comisión Delegada, la Administración y un vecino de la Urbanización, con conocimientos en el asunto, nos hemos personado en el Parque Lineal del Manzanares, con el objeto de conocer el resultado de los trabajos de pavimentación allí realizados, por parte de la empresa AGROPEC INGENIEROS CONSULTORES S.L., mediante el uso del material denominado *TOP-SEAL*, fabricado y producido Estados Unidos.

Teniendo en cuenta tanto las explicaciones del responsable de la empresa AGROPEC INGENIEROS CONSULTORES S.L., como lo visto sobre el terreno, todos los presentes hemos concluido en que el uso de *TOP-SEAL*, mejorará el estado actual de la carretera de acceso a la Urbanización.

Además es importante destacar y tener en cuenta, y según nos ha comunicado el Ayuntamiento de Valdemorillo, el Departamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Madrid, ha respondido favorablemente a la solicitud y gestiones realizadas por la propia Alcaldesa, para que dicho Departamento de la Comunidad Autónoma, autorizase la mejora y adecuación de la carretera de acceso a la Urbanización, precisamente mediante el uso *TOP-SEAL*.

De igual modo, el Ayuntamiento de Valdemorillo ha reiterado la voluntad expresada por su Alcaldesa en la reunión celebrada el pasado día 9 de abril de 2.015, de subvencionar el coste de los trabajos de mejora y adecuación de la carretera de acceso a la Urbanización, los cuales han sido presupuestos por parte de la empresa AGROPEC INGENIEROS CONSULTORES S.L., en la cantidad de 29.032,35 euros (más IVA).

Teniendo en cuenta todo lo anterior, la Comisión Delegada ha decidido iniciar los trámites y gestiones necesarias, para que pueda llevarse a cabo la mejora y adecuación de la carretera de acceso a la Urbanización, mediante el uso de *TOP-SEAL*, con cargo a la subvención ofrecida por parte del Ayuntamiento de Valdemorillo, y haciendo uso del permiso que a éste le ha sido concedido, por parte del Departamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Madrid.

Esta conclusión se ha llegado después de tomar en consideración, tanto el hecho de que uso de *TOP-SEAL*, mejoraría el actual mal estado de la carretera, como que los trabajos se acometerían con un material autorizado por Vías Pecuarias y sin coste para los vecinos.

Los trabajos comenzarían entre finales del próximo mes de mayo, y principios del mes de junio, y la duración de los mismos, se estima en un plazo de una semana.

Durante la ejecución de los trabajos de adecuación y mejora de la carretera de acceso a la Urbanización, se restringirá el tránsito de vehículos por la misma, para garantizar la correcta aplicación del producto. Por tal motivo desde este mismo momento rogamos se sirvan disculpar, las molestias e inconvenientes que se puedan ocasionar. Así mismo agradeceríamos que todo aquel vecino que tenga previsto acceder a la Urbanización, en las fechas que se indican, mediante el uso de camiones o cualquier otro vehículo pesado, que lo haga antes de que comiencen los mismos.

Confiamos que los trabajos de mejora y adecuación de la carretera de acceso a la Urbanización, den los resultados previstos, permitan poner fin a la situación de inseguridad que venimos arrastrando desde hace demasiados años, aprovechamos la ocasión para enviarles un afectuoso saludo.

V & M Asociados
Administración de Fincas
ASOCIADOS
Avda. Francia, 8
28316 Leganés